

Додаток 3  
до Порядку  
(в редакції постанови  
Кабінету Міністрів України  
від 23 червня 2021 р. № 681)

**ДЕКЛАРАЦІЯ**  
**про готовність до експлуатації об'єкта**  
**з незначними наслідками (СС1)**

\_\_\_\_\_.  
(найменування органу, якому надсилається декларація)

Дата підпису \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.20\_\_\_\_  
(заповнюється замовником)

Вх. номер \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.20\_\_\_\_  
(заповнюється органом державного архітектурно-  
будівельного контролю)

**Причина подачі декларації**

- Первинна подача  
 Технічна помилка

номер декларації, до якої вносяться  
зміни: \_\_\_\_\_

**Документ, що дає право на виконання будівельних робіт**

Номер \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_

Орган, що  
зареєстрував  
повідомлення \_\_\_\_\_

**Повідомлення про зміну даних в повідомленні/декларації про початок  
виконання будівельних робіт**

(азначається, якщо замовник під час будівництва вносив зміни у повідомлення, у разі  
наявності декількох змін — вказуються відомості про всі зміни)

- Наявне повідомлення про зміну даних

Номер \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_

Орган, що  
зареєстрував  
повідомлення \_\_\_\_\_

**Замовник**

(включно з додатками на \_\_\_\_\_ аркушах, зазначається у випадку двох і

більше замовників, заповнюється щодо кожного окремо)

Фізична особа

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові \_\_\_\_\_

(за наявності)

Реєстраційний номер  
облікової картки  
платника податків  
(за наявності)

\_\_\_\_\_ (для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер  
запису в Єдиному  
державному  
демографічному  
реєстрі (за наявності)

\_\_\_\_\_

Документ, який посвідчує особу

(обрати один із списку та заповнити його реквізити)

паспорт  
громадянина  
України

серія (за наявності) \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
виданий: \_\_\_\_\_

(орган, який видав паспорт)

дата видачі: \_\_. \_\_. \_\_\_\_

посвідка на постійне  
або тимчасове  
проживання

№ \_\_\_\_\_ від \_\_. \_\_. \_\_\_\_

свідоцтво про  
народження

№ \_\_\_\_\_ від \_\_. \_\_. \_\_\_\_

паспортний документ  
іноземця або особи без  
громадянства

назва документа \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_ від \_\_. \_\_. \_\_\_\_

Юридична особа

резидент України  
найменування \_\_\_\_\_  
код згідно з \_\_\_\_\_  
ЄДРПОУ \_\_\_\_\_

нерезидент України  
найменування \_\_\_\_\_

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний  
(реєстраційний, \_\_\_\_\_

обліковий) номер  
(код) іноземної  
компанії у країні  
її реєстрації

Контактна інформація про замовника

Поштова адреса

---

---

---

---

*(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця,  
номер будинку, корпус, квартири)*

Адреса електронної  
пошти *(за бажанням)*

---

Телефон

---

### Відомості про об'єкт будівництва

Назва об'єкта  
будівництва

---

---

---

---

*(назва об'єкта будівництва вказується за проектною  
документацією та має відображати вид будівництва (нове  
будівництво, реконструкція, капітальний ремонт) та його  
місце розташування)*

Вид будівництва

- нове будівництво     реконструкція  
 капітальний ремонт

Місце розташування  
*(обрати необхідне)*

---

---

---

---

*(раніше присвоєна адреса, якщо об'єкт вже прийнято в  
експлуатацію в установленому порядку)*

---

---

---

---

*(згідно з повідомленням про початок виконання  
підготовчих/будівельних робіт у разі нового будівництва)*

---

---

---

---

---

---

(адреса об'єкта будівництва, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

Наказ про присвоєння  
адреси

№ \_\_\_\_\_  
дата від \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_  
найменування органу, який його прийняв

---

(зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

Код об'єкта

---

---

---

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Дата початку  
будівництва

\_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Дата закінчення  
будівництва

\_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Строк введення  
об'єкта (черги,  
пускового комплексу)  
в експлуатацію

---

### Відомості про земельні ділянки

(включно з додатками на \_\_\_\_\_ аркушах, зазначається у випадку двох і більше земельних ділянок)

Кадастровий  
номер

\_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_ .  не зазначається

Документ, що  
посвідчує право  
на земельну  
ділянку  
(заповнити  
реквізити з

серія \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
дата видачі \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

назва документа:

---

правовстановлю-  
ючого документа)

виданий: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(орган, який видав документ)

Площа  
(зазначається у  
гектарах)

Цільове  
призначення

код \_\_\_\_.

назва \_\_\_\_\_

- Відсутній документ, який посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою  
(обрати із списку)
- Реконструкція або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані
- Реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення
- Нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на землях державної чи комунальної власності

### Відомості про проектну документацію

Проектна документація

Реєстраційний номер  
проектної документації в  
Реєстрі будівельної  
діяльності  
(за наявності)

PD01: \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

(обов'язково, якщо договір на розроблення проектної документації укладено після 1 липня 2021 р.)

Шифр проектної  
документації

Номер договору

Дата договору

\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_

Генеральний проектувальник (проектувальник)

- Фізична особа

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові  
(за наявності) \_\_\_\_\_

Реєстраційний номер  
облікової картки  
платника податків (за  
наявності) \_\_\_\_\_  
*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від  
прийняття реєстраційного номера облікової картки  
платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)*

Унікальний номер  
запису в Єдиному  
державному  
демографічному реєстрі  
(за наявності) \_\_\_\_\_

Юридична особа

резидент України  
найменування \_\_\_\_\_  
код згідно з  
ЄДРПОУ \_\_\_\_\_

нерезидент України  
найменування \_\_\_\_\_  
*(відповідно до реєстраційних документів)*

ідентифікаційний  
(реєстраційний,  
обліковий) номер  
(код) іноземної  
компанії у країні її  
реєстрації \_\_\_\_\_

Контактна інформація про генерального проектувальника (проектувальника)

Поштова адреса \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер  
будинку, корпус, квартира)*

Адреса  
електронної пошти  
(за бажанням) \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Проектна документація розроблена під керівництвом  
(необхідне зазначити)

головного архітектора проекту  головного інженера проекту

Прізвище \_\_\_\_\_  
Власне ім'я \_\_\_\_\_  
По батькові \_\_\_\_\_  
(за наявності)  
Посада \_\_\_\_\_  
Кваліфікаційний серія \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
сертифікат \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_  
Документ про призначення відповідальної особи генерального проектувальника  
(проектувальника)  
Назва документа \_\_\_\_\_  
Номер документа \_\_\_\_\_  
Дата документа \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

### **Проектна документація затверджена замовником**

Фізична особа

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові \_\_\_\_\_  
(за наявності)

Посада \_\_\_\_\_

### **Інформація про затвердження проектної документації**

*(для замовників фізичних осіб — лише дата затвердження)*

Назва документа \_\_\_\_\_

Номер документа \_\_\_\_\_

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові особи \_\_\_\_\_  
(за наявності)

Посада \_\_\_\_\_

Дата затвердження \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

### **Відомості про авторський нагляд**

Відповідальна особа, яка здійснює авторський нагляд






### Відомості про експертизу проектної документації

Експертиза проектної документації не проводилася \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
*(зазначаються підстави відсутності експертного звіту)*

Реєстраційний номер експертного звіту в Реєстрі будівельної діяльності ЕХ01: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
*(обов'язковий для експертних звітів, виданих після 1 грудня 2020 р.)*

Номер експертного звіту \_\_\_\_\_

Дата видачі експертного звіту \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Експертна організація

Найменування \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Код згідно з ЄДРПОУ \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Головний експерт

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові \_\_\_\_\_  
*(за наявності)*

Кваліфікаційний сертифікат серія \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

### Відомості про технічну інвентаризацію

Організація, що здійснювала технічну інвентаризацію

Фізична особа — підприємець

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові  
(за наявності) \_\_\_\_\_

Реєстраційний номер  
облікової картки  
платника податків  
(за наявності) \_\_\_\_\_  
*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від  
прийняття реєстраційного номера облікової картки  
платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)*

Унікальний номер  
запису в Єдиному  
державному  
демографічному  
реєстрі (за наявності) \_\_\_\_\_

Юридична особа

найменування \_\_\_\_\_

код згідно з  
ЄДРПОУ \_\_\_\_\_

Контактна інформація про організацію, що здійснювала технічну  
інвентаризацію

Поштова адреса \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця,  
номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса електронної  
пошти (за бажанням) \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Відповідальна особа, що здійснювала технічну інвентаризацію

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові  
(за наявності) \_\_\_\_\_

Кваліфікаційний сертифікат                      серія \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Технічний паспорт                      № \_\_\_\_\_

Дата видачі                                      \_\_. \_\_. \_\_\_\_

Реєстраційний номер документа у Реєстрі будівельної діяльності                      ПІО1: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
*(обов'язковий для технічних паспортів, виданих після 1 серпня 2021 р.)*

### Відомості про виконання будівельних робіт

Господарський метод будівництва  
*(вказується у разі, коли замовник виконує будівельні роботи самостійно, без залучення підрядника)*

Підрядник  
*(генеральний підрядник — у разі коли будівельні роботи виконуються із залученням субпідрядників)*

Фізична особа

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

—

По батькові \_\_\_\_\_  
*(за наявності)*

Реєстраційний номер облікової картки платника податків \_\_\_\_\_

*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)*

Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі *(за наявності)* \_\_\_\_\_

Юридична особа

резидент України

найменування \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

код згідно з ЄДРПОУ \_\_\_\_\_

нерезидент України

найменування

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(відповідно до реєстраційних документів)*

ідентифікаційний  
(реєстраційний,  
обліковий) номер  
(код) іноземної  
компанії у країні її  
реєстрації

Договір підряду

Реєстраційний номер  
договору в Реєстрі  
будівельної діяльності  
*(за наявності)*

CD01: \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

Номер договору

Дата договору

\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_

Контактна інформація про підрядника

Поштова адреса

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця,  
номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса електронної  
пошти *(за бажанням)*

Телефон

Відповідальна особа підрядника

Посада

Прізвище

Власне ім'я

По батькові  
*(за наявності)*

Види виконаних  
робіт під  
керівництвом

відповідальної особи

Документ про призначення відповідальної особи підрядника

Назва документа \_\_\_\_\_

Номер документа \_\_\_\_\_

Дата документа \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець

### Відомості про інженера-консультанта

*(заповнюється у разі залучення)*

Інженер-консультант  
(будівництво)

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові  
*(за наявності)* \_\_\_\_\_

Сертифікат                      серія \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Суб'єкт господарювання, що надає інженерно-консультаційні послуги

резидент України  
найменування \_\_\_\_\_

код згідно з  
ЄДРПОУ \_\_\_\_\_

нерезидент України  
найменування \_\_\_\_\_

*(відповідно до реєстраційних документів)*

ідентифікаційний  
(реєстраційний,  
обліковий) номер  
(код) іноземної \_\_\_\_\_

компанії у країні  
її реєстрації

Телефон \_\_\_\_\_

Договір про  
надання інженерно-  
консультаційних  
послуг

№ \_\_\_\_\_ від \_\_. \_\_. \_\_\_\_

### **Відомості про технічний нагляд**

Відповідальна особа, яка здійснює технічний нагляд

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові  
(за наявності) \_\_\_\_\_

Кваліфікаційний  
сертифікат      серія \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює технічний нагляд

Назва документа \_\_\_\_\_

Номер документа \_\_\_\_\_

Дата документа      \_\_. \_\_. \_\_\_\_

Характеристика об'єкта  
(за результатами технічної інвентаризації)

Несучі конструкції \_\_\_\_\_

Огороджувальні  
конструкції \_\_\_\_\_

Фасади \_\_\_\_\_

Загальна площа  
(кв. метрів) \_\_\_\_\_

Кількість поверхів \_\_\_\_\_

Матеріали стін \_\_\_\_\_

Перелік інженерного  
обладнання

- холодне водопостачання
- гаряче водопостачання
- водовідведення

- централізоване опалення
- пічне опалення
- опалення від індивідуальних опалювальних установок
- ліфт
- сміттепровід

**Основні показники об'єкта**

*(з урахуванням результатів технічної інвентаризації)*

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги

**Характеристика житлових будинків**  
*(за результатами технічної інвентаризації, за наявності)*

Кількість секцій \_\_\_\_\_  
*(за наявності)*

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість	Загальна площа (кв. метрів)	Житлова площа (кв. метрів)
Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього			
Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень (кв. метрів)			

- Об'єкт містить інші нежитлові приміщення  
(для житлових будинків)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта \_\_\_\_\_  
(кв. метрів)

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення	Площа приміщення (кв. метрів)	Технічні характеристики
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

- Об'єкт містить місця постійного або тимчасового зберігання автомобілів



Назва місця зберігання автомобілів	Загальна площа (кв. метрів)	Кількість машиномісць

Страхова організація (за наявності)

найменування \_\_\_\_\_

код згідно з  
ЄДРПОУ \_\_\_\_\_

Договір  
страхування  
(зазначити реквізити) \_\_\_\_\_

### **Відомості про вартість основних фондів та кошторисну вартість**

Вартість основних  
фондів, що  
приймаються в  
експлуатацію, у тому  
числі (тис. гривень)

- витрати на  
будівельні роботи \_\_\_\_\_

- витрати на  
інвентар \_\_\_\_\_

- інші витрати \_\_\_\_\_

Кошторисна вартість,  
у тому числі  
(тис. гривень)

- витрати на  
будівельні роботи \_\_\_\_\_

- витрати на  
інвентар \_\_\_\_\_

- інші витрати \_\_\_\_\_

### **Кошти пайової участі**

Дата укладання договору \_\_\_\_\_

Найменування органу місцевого самоврядування \_\_\_\_\_

Документи про сплату пайової участі \_\_\_\_\_

Не залучається до сплати пайової участі \_\_\_\_\_

*вказується підстава для звільнення)*

На об'єкті виконано всі роботи згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи проведені в повному обсязі.

### ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Даю згоду на обробку моїх персональних даних.

Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

\_\_\_\_\_  
*(прізвище, ініціали замовника та посада (для юридичних осіб)*

\_\_\_\_\_  
*(підпис, печатка (за наявності) на кожній сторінці декларації)";*